

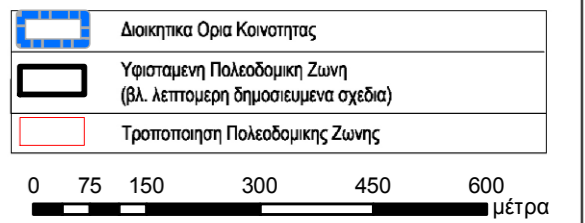
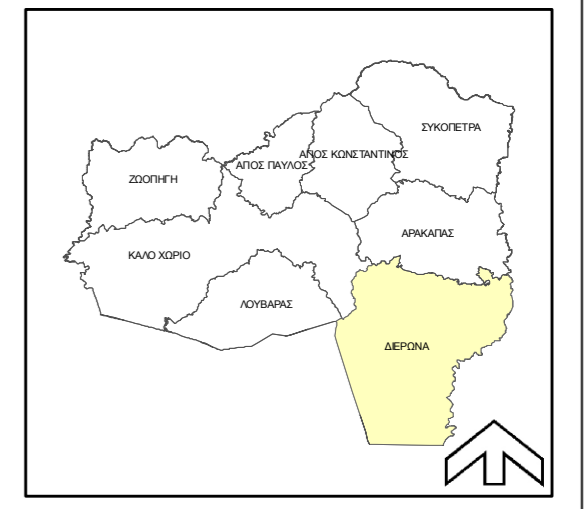
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανάστας Συντελεστής Δομής	Ανάστας Αριθμός Ορόφων	Ανάστας Ύψος (μέτρα)	Ανάστας Ποσοστό Καλύψεως
H1	1,20 : 1	2/3	8,30/11,40	0,70 : 1
H2	0,90 : 1	2	8,30	0,50 : 1
H3	0,60 : 1	2	8,30	0,35 : 1
H4α	0,45 : 1	2	8,30	0,25 : 1
Z1	0,06 : 1	2	8,30	0,06 : 1
Z3	0,01 : 1	1	5,00	0,01 : 1
Z4-ΠΦ	0,005 : 1	1	5,00	0,005 : 1
Π.Φ.	Άκρες και Περιχως προστασίας της Φυσικής Οπτικής καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής και σε λεπτομερή σχέδια			

Σημείωση: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να ανταποκρίνεται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.
 3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ.509/2015 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 28/04/2015

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής κληρονομιάς, δασή, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γωνιμή αρδευμένη γη/ αναδάσος, ποταμο-αρρακία, γεωφράξες κλπ.)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ III



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΔΙΕΡΩΝΑ
Πολεοδομικές Ζώνες
ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ
(Μετα από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνη Μελέτης: Ε. Τζιφάλη	Σχέδιο: Κ. Μισαίλη
Έλεγχος: Μ. Καρεκλάς	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους - Κληρίδου
Κλίμακα 1:10000	Ημερομηνία: ΜΑΙΟΣ 2015
Αρ. Σχεδίου: ΔΠΕ2015/ΑΕΜ ΙΙΙ/04	Αρ. Γνωστοποίησης: